

IL DIRIGENTE

VISTO il Provvedimento del Dirigente n. 64 del 22/12/2023 con il quale è stato disposto di procedere, tramite procedura negoziata senza bando in conformità alla previsione dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., da effettuarsi sulla piattaforma START e da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, all'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione della ex-Foresteria, Edificio B, del Polo Sant'Anna-Valdera, parte della realizzazione di una infrastruttura di ricerca per il progetto "BRIEF" finanziato con fondi PNRR, per un valore complessivo dei lavori, con categoria prevalente OG1, pari a € 285.069,08, oltre IVA di legge, di cui € 83.111,34 per costi della manodopera e € 17.803,78 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, invitando 15 operatori economici precedentemente individuati a seguito di indagine di mercato;

TENUTO CONTO che entro il termine del 30/01/2024, ore 12:30:00, previsto dagli atti di gara quale scadenza per partecipare alla suddetta procedura, hanno presentato offerta 5 operatori economici, di seguito elencati:

- 1) UNICOP Società Cooperativa Consortile, con sede legale in Prato, Viale della Repubblica n. 126 (P.IVA 02215840972);
- 2) Linea Verde G.S. S.r.l., con sede legale in San Miniato (PI), via P. Calamandrei n. 3/5 (P.IVA 02283930507);
- 3) R.T.I. costituito da: Colombani Costruzioni S.r.l. (mandataria), con sede legale in Pisa, via A.E. Breccia n. 8 (P.IVA 01722080502); Impianti Industriali S.r.l. (mandante), con sede legale in Pisa, Via Bellatalla n. 80 (P.IVA 00434140505); Elettroinstallazione S.r.l. (mandante), con sede legale in Pisa, via A.E. Breccia n. 15 (P.IVA 01089120503);
- 4) Perrone S.r.l., con sede legale in Arezzo, località Stroppiello n. 3 (P.IVA 02064930510);
- 5) PROG.&CO. S.r.l.u., con sede legale in Livorno, piazza Attias n. 13 (P.IVA 01653960490);

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale n. 1 del 09/02/2024 con il quale sono stati ammessi alle successive fasi della procedura i 5 operatori sopra elencati e sono stati approvati il verbale di gara della prima seduta pubblica e la Nota del Responsabile unico del procedimento, Arch. Francesco Baldi, del 07/02/2024;

VISTO il verbale della seconda seduta pubblica di gara, svoltasi in data 13/02/2024, nel corso della quale si è proceduto con l'apertura e la verifica della regolarità formale delle offerte economiche presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura;

CONSIDERATO che, una volta terminata con esito positivo la predetta verifica per tutti i concorrenti, si è proceduto all'approvazione sul sistema START dei relativi documenti di offerta economica e al calcolo della soglia dell'anomalia, eseguito automaticamente attraverso la medesima piattaforma telematica ai sensi del metodo di calcolo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, atteso che il numero delle offerte ammesse è pari a 5;

VISTA la soglia di anomalia pari a 19,19%, con la conseguenza che è risultata anormalmente bassa ed è stata pertanto automaticamente esclusa dalla graduatoria, ai sensi all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, l'offerta economica presentata dall'operatore Perrone S.r.l. (P.IVA 02064930510), il quale ha presentato un ribasso unico pari a 20,91%;

TENUTO CONTO che, all'esito dell'esclusione automatica della predetta offerta risultata anomala, la graduatoria di merito provvisoria degli offerenti è risultata la seguente:

- 1) UNICOP Società Cooperativa Consortile (ribasso del 18,20%);
- 2) Linea Verde G.S. S.r.l. (ribasso del 15,98%);
- 3) PROG.&CO. S.r.l.u. (ribasso del 13,80%);
- 4) RTI composto da Colombani Costruzioni S.r.l. (mandataria), Impianti Industriali S.r.l. e Elettroinstallazione S.r.l. (mandanti) (ribasso del 10,56%);

CONSIDERATO che l'offerta dell'operatore economico primo classificato, UNICOP Società Cooperativa Consortile, risulta pertanto congrua e ammissibile, avendo offerto un importo pari a € 218.623,01, al netto dei costi della sicurezza pari a € 17.803,78, e dichiarato costi della manodopera pari a € 83.120,00;

VISTO il verbale di gara della seconda seduta pubblica sopra citata, svoltasi in data 13/02/2024;

VISTA la nota del 27/02/2024 con cui il RUP, a completamento con esito positivo dei controlli di legge sul primo classificato, propone:

- l'aggiudicazione dei lavori in evidenza a favore di UNICOP Società Cooperativa Consortile, con sede legale in Prato, Viale della Repubblica n. 126 (P.IVA 02215840972);
- l'esclusione di Perrone S.r.l., con sede legale in Arezzo, località Stroppiello n. 3 (P.IVA 02064930510);

ACCERTATO che le previsioni di spesa per l'affidamento dei lavori in parola trovano giusta imputazione e capienza a carico del budget per l'esercizio in corso, secondo le seguenti specifiche contabili:

- UA: Area Promozione, Coordinamento e Valutazione Ricerca
- Progetto PNRRBRIEF22AM WP 2 (WPREND)
- Voce Coan A.A.1.02.06.01 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti"

- Voce Siope U2020109019 “Fabbricati ad uso strumentale”
- Attività Siope MP.M1.P2.04.8 “R&S per gli affari economici”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023;

VISTI il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, il Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, il Decreto Legge n. 13 del 24/02/2023, e ll.mm.ii.;

VISTA la Legge istitutiva della Scuola n. 41 del 14/02/1987;

VISTO lo Statuto della Scuola emanato con D.D. n. 770 del 09/12/2011 da ultimo integrato e modificato con D.R. n. 146 del 07/03/2022 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 66 del 19/03/2022;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la contabilità e la finanza della Scuola, emanato con D.R. n. 330 del 30/10/2013;

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale n. 40 del 01/02/2024 con il quale è stata adottata la nuova struttura organizzativa della Scuola con nomina a Dirigente della Dott.ssa Rosellina Dipierri alla quale è stato conferito l'incarico di Responsabile della Direzione Affari generali, risorse economiche e approvvigionamenti, con la conseguente attribuzione del coordinamento dell'Area Acquisti e la competenza ad adottare i provvedimenti in materia;

DETERMINA

Art. 1 – L'approvazione del verbale di gara della seconda seduta pubblica del 13/02/2024 e, parimenti, della nota redatta a cura del RUP in data 27/02/2024 con la quale, ad esito positivo dei controlli effettuati, viene proposta l'aggiudicazione dei lavori in evidenza in favore di UNICOP Società Cooperativa Consortile e l'esclusione di Perrone S.r.l..

Art. 2 – L'aggiudicazione della procedura negoziata senza bando, sulla base del criterio del prezzo più basso e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione della ex-Foresteria, Edificio B, del Polo Sant'Anna-Valdera, parte della realizzazione di una infrastruttura di ricerca per il progetto “BRIEF” finanziato con fondi PNRR, all'operatore UNICOP Società Cooperativa Consortile, con sede legale in Prato, Viale della Repubblica n. 126 (P.IVA 02215840972) per un valore complessivo dei lavori, con categoria prevalente OG1, pari a € 218.623,01



(Euro duecentodiciottomilaseicentoventitré/01), oltre IVA di legge, di cui € 17.803,78 per costi della sicurezza, da imputarsi come sopra specificato.

Art. 3 – L'esclusione dalla procedura negoziata in evidenza dell'operatore Perrone S.r.l. con sede legale in Arezzo, località Stroppiello n. 3 (P.IVA 02064930510) posto che, come illustrato in dettaglio nelle premesse, ai sensi all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, la relativa offerta economica è risultata anormalmente bassa.

Pisa, 29 febbraio 2024

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Rosellina Dipierri)

(Riproduzione di documento sottoscritto digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 22 del D.Lgs. n. 82/2005)

Il presente atto è pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito della Scuola Superiore Sant'Anna, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 in data 29/02/2024.