



Area Acquisti/U.O. Gare di appalto

Responsabile Area: Mario Toscano

## IL DIRIGENTE

**CONSIDERATO** che è divenuto necessario progettare ed installare un nuovo gruppo refrigeratore per l'Unità di Trattamento Aria posta al servizio dei tre locali denominati "Camere Bianche" ubicati presso l'Edificio "A" del Polo Sant'Anna Valdera a Pontedera, in quanto il mantenimento di temperature costanti nell'arco annuale risulta imprescindibile al fine di non creare malfunzionamenti o guasti delle apparecchiature di laboratorio – particolarmente sensibili a sovratemperature ambientali – installate nelle suddette Camere Bianche;

**TENUTO CONTO** che l'importo complessivo stimato dai competenti uffici per la realizzazione delle opere di installazione del suddetto gruppo refrigeratore risulta pari a € 53.199,63 (Euro cinquantatremilacentonovantanove/63) inclusi oneri della sicurezza, costi della manodopera e oltre IVA di legge;

**CONSIDERATO** che a seguito di una preliminare consultazione informale di mercato è stato individuato come possibile affidatario la ditta Impianti Industriali S.r.l. (P.IVA 00434140505), con sede in Via A. Bellatalla - 56121 Loc. Ospedaletto a Pisa, avendo proposto un maggior ribasso (5,1%) sul prezzo a base di affidamento rispetto alle altre due ditte consultate (Cortesi Impianti S.r.l., P.IVA 01854770508, e Thermocasa S.r.l., P.IVA 01755520507);

**VISTA** la richiesta, pervenuta il 14/12/2023 dal Responsabile dell'Area Edilizia, Sostenibilità e Facility Management della Scuola, l'Ing. Francesco Buono, in cui si richiede di procedere con l'affidamento dei lavori di installazione (cat. lavori OS 28) di un nuovo gruppo refrigeratore di tipo idronico con condensazione ad aria ad inversione di ciclo in pompa di calore, da utilizzare quale fonte primaria di fluido termovettore caldo e freddo esclusivamente per l'Unità di Trattamento Aria posta al servizio delle "Camere Bianche" del Polo Sant'Anna Valdera, in favore della ditta Impianti Industriali S.r.l., per un importo complessivamente pari a € 50.567,84 (Euro cinquantamilacinquecentosessantasette/84), inclusi i costi della manodopera non ribassabili pari a € 3.416,34 (Euro tremilaquattrocentosedici/34) e gli oneri della sicurezza non ribassabili pari a € 1.596,00 (Euro millecinquecentonovantasei/00) e oltre IVA di legge, con un ribasso pari al 5,1%;

**TENUTO CONTO** che alla suddetta Richiesta di acquisto sono allegati:

- la proposta acquisita informalmente da Impianti Industriali S.r.l., che offre un ribasso del 5,1% sull'importo complessivo stimato per la realizzazione delle opere in oggetto;



- la proposta acquisita informalmente da Cortesi Impianti S.r.l., che offre un ribasso del 3%, e il riscontro trasmesso da parte della ditta Thermocasa S.r.l. con la rinuncia a trasmettere la propria proposta economica;
- la relazione tecnica descrittiva delle opere;
- l'elenco dei prezzi unitari e il computo metrico delle opere;
- il capitolato speciale d'appalto;
- il fascicolo relativo all'analisi dei prezzi;
- le tavole di progetto EL-01 e IM-01;

**VISTO** l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, che consente di procedere all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

**TENUTO CONTO** del Provvedimento del Dirigente n. 68 del 22/12/2023 che stabilisce le fasce economiche di affidamento dei lavori da parte della Scuola entro le quali applicare la rotazione e considerato che nella fascia da € 40.000 fino ad un valore inferiore a € 95.000, per lavorazioni della stessa categoria di quelle in parola, l'operatore Impianti Industriali S.r.l. non ha ricevuto precedenti affidamenti;

**TENUTO CONTO** dell'innovazione introdotta dal Codice, che assume piena efficacia normativa a partire dal 01/01/2024 per gli aspetti inerenti la digitalizzazione del sistema di gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici, comportando la necessità di provvedere ad ogni acquisto per mezzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate previste nell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, ai fini, tra l'altro, dell'acquisizione del CIG (codice identificativo dell'acquisto indispensabile ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, degli adempimenti di "trasparenza", e in generale per la gestione della vita del contratto pubblico) rilasciato da ANAC tramite funzioni tecniche di interoperabilità con le piattaforme di approvvigionamento digitale;

**VISTA** la lettera d'invito, predisposta dai competenti uffici, in cui sono stabilite le condizioni e i termini univoci per l'affidamento dei lavori, conformemente alla preliminare consultazione informale, e inviata alla società Impianti Industriali S.r.l. tramite START;

**VISTA** l'Offerta economica caricata su START dalla predetta società, con corrispettivo pari a € 50.567,84, inclusi gli oneri della sicurezza e i costi della manodopera e oltre IVA di legge;

**TENUTO CONTO** che i controlli di legge sull'operatore economico risultano conclusi con esito positivo;



**RITENUTO OPPORTUNO** non richiedere la prestazione della garanzia definitiva, ai sensi del dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di affidamento diretto per lavori di importo contenuto, con liquidazione del corrispettivo solo al termine delle prestazioni, peraltro eseguite da un operatore economico ritenuto dalla Scuola affidabile in base alle precedenti esperienze;

**ACCERTATO** che si conferma che la previsione di spesa per l'affidamento in parola trova giusta imputazione contabile e copertura sulla seguente voce analitica del bilancio 2024 approvato dal Consiglio di amministrazione con la delibera n. 197 del 15 dicembre 2023:

UA.SA.05ATEG.12VALD "Immobile Polo Valdera"

Attività Siope MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato"

Voce Coan A.A.1.02.06.01 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti"

Voce Siope U2020104002 "Impianti";

**TENUTO CONTO** che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è individuato nel Responsabile dell'Area a cui afferisce il budget di imputazione della spesa di cui trattasi, in conformità ai provvedimenti organizzativi del Direttore Generale, come previsto dal Provvedimento del Dirigente n. 68 del 22/12/2023, ossia nell'Ing. Francesco Buono, Responsabile dell'Area Edilizia, Sostenibilità e Facility Management;

**RITENUTO OPPORTUNO** che per la fase di affidamento sia individuato quale specifico responsabile del procedimento il Dott. Mario Toscano, Responsabile dell'Area Acquisti, in conformità al su citato Provvedimento del Dirigente n. 68 del 22/12/2023, fermo restando il distinto ruolo del RUP;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023;

**VISTA** la Legge istitutiva della Scuola n. 41 del 14/02/1987;

**VISTO** lo Statuto della Scuola emanato con D.D. n. 770 del 09/12/2011 da ultimo integrato e modificato con D.R. n. 146 del 07/03/2022 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 66 del 19/03/2022;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la contabilità e la finanza della Scuola, emanato con D.R. n. 330 del 30/10/2013;

**VISTO** il Provvedimento del Direttore Generale n. 40 del 01/02/2024 con il quale è stata adottata la nuova struttura organizzativa della Scuola con nomina a Dirigente della Dott.ssa Rosellina Dipierri alla quale è stato conferito l'incarico di Responsabile della Direzione Affari generali, risorse economiche e approvvigionamenti, con la conseguente attribuzione del coordinamento dell'Area Acquisti e la competenza ad adottare i provvedimenti in materia;



## DETERMINA

**Art. 1** – L'affidamento a Impianti Industriali S.r.l. (P.IVA 00434140505), con sede in Via A. Bellatalla - 56121 Loc. Ospedaletto a Pisa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di installazione di un nuovo gruppo refrigeratore di tipo idronico con condensazione ad aria ad inversione di ciclo in pompa di calore per le Camere Bianche del Polo Sant'Anna Valdera, per un importo complessivamente pari a € 50.567,84 (Euro cinquantamilacinquecentosessantasette/84), inclusi i costi della manodopera non ribassabili pari a € 3.416,34 (Euro tremilaquattrocentosedici/34) e gli oneri della sicurezza non ribassabili pari a € 1.596,00 (Euro millecinquecentonovantasei/00) e oltre IVA di legge, con un ribasso pari al 5,1%.

**Art. 2** – La nomina quale responsabile della fase di affidamento per la procedura in parola del Dott. Mario Toscano.

Pisa, 21 febbraio 2024

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Rosellina Dipierri)

(Riproduzione di documento sottoscritto digitalmente  
ai sensi degli artt. 20 e 22 del D.Lgs. n. 82/2005)

Il presente atto è pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito della Scuola Superiore Sant'Anna, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 in data 04/03/2024.