

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento marzo 2023**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge (*)	€ 2.500.000,00	€ -	€ -	€ 2.500.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ -	€ -	€ -	€ -
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati (finanza di progetto)	€ 29.962.383,69	€ -	€ -	€ 29.962.383,69
stanziamenti di bilancio	€ 27.700.696,72	€ -	€ -	€ 27.700.696,72
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ -	€ -	€ -	€ -
risorse derivanti da trasferimento di immobili	€ -	€ -	€ -	€ -
altra tipologia (**)	€ 4.650.000,00	€ -	€ -	€ 4.650.000,00
totale	€ 64.813.080,41	€ -	€ -	€ 64.813.080,41

(*) Cofinanziamento Regione Toscana ex Legge Regionale 65/2019.

(**) L'importo di € 4.650.000,00 corrisponde al cofinanziamento proveniente da Bando edilizia MUR 2019 (ex DM 1121/19) pari a € 3,59 mln, che sarà erogato a seguito dell'avvio dell'intervento L23 01 - Parco Scientifico-tecnologico San Giuliano e il contributo atteso, pari a € 1,06 mln, per l'intervento L19 04 - Riqualificazione Biblioteca, che partecipa al Bando edilizia MUR 2021 (ex DM 1274/21).

Il direttore generale
Alessia Macchia

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento marzo 2023**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il direttore generale
Alessia Macchia

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento marzo 2023**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera incompiuta	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato					
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	

Il direttore generale
Alessia Macchia

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento marzo 2023
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento (a)	Responsabile del Procedimento	Lotto funzionale	Lavoro complesso	CODICE ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di Priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma		
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (b)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato			
																						Importo		Tipologia	
L.93008800505 2019 00004	L19 04	J55C17000000005	2023	Francesco BALDI	NO	NO	009	050	026	IT117	03 04	05 08	Ristrutturazione Biblioteca Sede centrale	1	€ 1.991.660,41	€ -	€ -	€ -	€ 2.079.000,00						
L.93008800505 2023 00001	L23 01	J15E23000040008	2023	Francesco BUONO	NO	NO	009	050	031	IT117	03 01	05 08	Parco Scient.-Tecnolog. San Giuliano PPP	1	€ 62.821.420,00	€ -	€ -	€ -	€ 62.821.420,00			€ 29.962.383,69	finanza di progetto	SI	
															€ 64.813.080,41	€ -	€ -	€ -	€ 64.900.420,00			€ 29.962.383,69			

N. B.: L'intervento L23 01 è relativo al PPP di proposta privata approvato con deliberazione n. 26 del 28/02/2023 dal CdA della Scuola. L'importo indicato nel programma è quello del quadro economico relativo alle fasi di progettazione e di realizzazione.

Il direttore generale
Alessia Macchia

- (a) Anno di avvio della prima procedura di affidamento di lavori previsti nel quadro economico dell'intervento ricadente nel triennio.
(b) Importo complessivo dell'intervento, comprendente anche le spese sostenute o le somme impegnate negli esercizi precedenti al 2023.

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento marzo 2023**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CUI	Codice CUP (*)	Descrizione dell'intervento	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	Importo intervento (*)	FINALITA	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica Vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
L 93008800505 2019 00004	J55C17000000005	Ristrutturazione Biblioteca Sede centrale	Francesco BALDI	€ 1.991.660,41	€ 2.079.000,00	MIS	1	S	S	4			SI
L 93008800505 2023 00001	J15E23000040008	Parco Scient.-Tecnolog. San Giuliano PPP	Francesco BUONO	€ 62.821.420,00	€ 62.821.420,00	MIS	1	S	S	2			SI

N. B.: L'intervento L23 01 è relativo al PPP di proposta privata approvato con deliberazione n. 26 del 28/02/2023 dal CdA della Scuola. L'importo indicato nel programma è quello del quadro economico relativo alla fase di progettazione e di realizzazione.

Il direttore generale
Alessia Macchia

(*) Comprende anche le somme spese nelle annualità precedenti il triennio di riferimento del presente Programma

Finalità:

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Livello di progettazione:

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento marzo 2023**

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
L.93008800505 2011 00001	J15E22000430008	Parco Scient.-Tecnol. San Giuliano 1^ fase	€ 30.733.000,00	1	Intervento sostituito dall'intervento CUP n. J15E23000040008
L.93008800505 2022 00003	J15E22000440006	Parco Scient.-Tecnol. San Giuliano 2^ fase Edificio 4	€ 16.458.000,00	2	Intervento sostituito dall'intervento CUP n. J15E23000040008

Il direttore generale
Alessia Macchia