



Gara di appalto per gestione integrata dei servizi alberghieri, dei supporti tecnici generali e dei servizi di conduzione e manutenzione, c.d. Global Service, degli edifici destinati a residenza studentesca denominati “collegio A. Faedo” e “collegio T. Terzani”. - CIG: 4989907983

CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA PER RTI

Con riferimento all'art. 2 del Disciplinare di gara, si ritiene utile fornire i seguenti ulteriori elementi, al fine di facilitarne la corretta applicazione da parte degli operatori interessati a partecipare in un raggruppamento temporaneo d'impresе (RTI), ai sensi dell'art. 37 del Codice dei Contratti Pubblici. Oggetto principale dell'appalto ai sensi del succitato art. 37 comma 2, sono i “servizi alla persona” (come rilevabile dagli importi del fatturato specifico richiesto per la qualificazione).

Dunque in caso di raggruppamento di tipo verticale, la mandataria dovrà qualificarsi per l'intero valore richiesto all'art. 2.4 lett. d), mentre le mandanti dovranno qualificarsi per l'intero valore dei fatturati specifici dei servizi rispettivamente di propria competenza, tra quelli di cui alle lett. e) ed f) dello stesso articolo. Nel contempo la mandataria dovrà qualificarsi in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante anche sui requisiti minimi di cui alle lett. b) e c) del citato articolo.

In caso di raggruppamento di tipo orizzontale o misto, si possono dare una varietà di ipotesi riassumibili nelle seguenti possibilità:

- nei “servizi alla persona”, la mandataria si deve qualificare per almeno il 40% del fatturato minimo richiesto dalla lett. d) dell'art. 2.4, fermo restando che deve possedere il requisito in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante; lo stesso deve avvenire sui fatturati di cui alle lett. b) e c) dello stesso articolo.
- nei “servizi di custodia e portineria” e nei “servizi di conduzione, gestione e manutenzione” le mandanti si devono qualificare per almeno il 10% del fatturato minimo richiesto rispettivamente dalle lett. e) ed f) dell'art. 2.4, fermo restando che devono comunque possedere almeno il 10% anche dei fatturati di cui alle lett. b) e c) dello stesso articolo.

La tabella sotto riportata completa l'illustrazione delle possibili combinazioni.

	Fatturato globale d'impresa € 15.000.000 (art. 2.4 – lett. b, Discip.)	Fatturato specifico € 10.000.000 (art. 2.4 – lett. c, Discip.)	Fatturato specifico su servizi alla persona € 5.000.000 (art. 2.4 – lett. d, Discip.)	Fatturato specifico su servizi di custodia e portineria € 2.000.000 (art. 2.4 – lett. e, Discip.)	Fatturato specifico su servizi di conduzione, gestione e manutenzione € 3.000.000 (art. 4.4 – lett. f, Discip.)
Mandataria	40% = € 6.000.000	40% = € 4.000.000	40% = € 2.000.000*	facoltativo	facoltativo
Mandante, specializzato sui servizi di custodia e portineria	10% = € 1.500.000	10% = € 1.000.000**	facoltativo	€ 2.000.000	facoltativo
Mandante,	10% = €	10% = €	facoltativo	facoltativo	€ 3.000.000

specializzato sui servizi di conduzione, gestione e manutenzione	1.500.000	1.000.000***			
--	-----------	--------------	--	--	--

* In questa ipotesi resta fermo che la mandataria deve comunque possedere i requisiti almeno nella misura del 40% sia sul fatturato specifico d'insieme di cui alla lett. c) dell'art. 2.4, che sul fatturato globale d'impresa di cui alla lett. b) dell'art. 2.4.

** Ai fini della dichiarazione minima, fermo restando che dovrà avere almeno € 2.000.000 per il servizio di custodia e portierato.

*** Ai fini della dichiarazione minima, fermo restando che dovrà avere almeno € 3.000.000 per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione.

Il Responsabile del procedimento

(Dott. Mario Toscano)



Mario Toscano