

Marca da bollo
€ 16,00

Scuola Superiore Sant'Anna di Pisa
P.zza Martiri della Libertà, 33
56127, Pisa

Allegato 1 – DOCUMENTAZIONE

Domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti asta per la vendita dell'immobile sito in Pisa, Via degli Orafi,16 e 18.

Il sottoscritto (nome e cognome _____), in possesso della piena capacità di agire, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, chiede di partecipare all'asta in oggetto e

DICHIARA

1. di essere nato a _____ (Prov. _____) il _____

di essere residente a _____, Via _____

Codice Fiscale _____, mail _____, PEC _____

2. Di partecipare alla presente asta:

per proprio conto;

per conto di altra/e persona/e fisica/:

Nome e cognome

nato a _____ (Prov. _____) il _____

residente in _____, Via _____

e domiciliato in _____, Via _____

Codice Fiscale _____, mail _____, PEC _____

(a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale in originale o in copia autentica);

per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione

Denominazione o ragione sociale _____

con sede legale in _____, via _____,

n. _____, CF/PI _____, regolarmente iscritta al Registro delle

Imprese della C.C.I.A.A. di _____, con

numero _____, dal _____, in qualità di:

rappresentante legale/procuratore speciale, munito dei prescritti poteri di rappresentanza/procura

speciale e di essere abilitato a impegnarla (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti

la rappresentanza legale/procura speciale in originale o copia autentica, nonché – ove prescritto – la

delibera di acquisto del bene oggetto dell'asta da parte dell'organo competente);

3. Per le persone fisiche

3a) di essere coniugato in regime di comunione/separazione dei beni.

In caso di regime di comunione dei beni indicare le generalità del coniuge (nome e cognome

_____, luogo e data di nascita

_____, residenza

_____ e Codice Fiscale

_____);

3b) di non essere interdetto né inabilitato e che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

3c) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

3d) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

3e) di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, e di non essere destinatario di provvedimenti definitivi che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario

giudiziale ai sensi della normativa vigente che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;

3f) che nei propri confronti, nonché nei confronti dei propri familiari conviventi di maggiore età, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 6 settembre 2011 n. 159;

4. Per le persone giuridiche

4a) generalità dei soggetti aventi poteri di rappresentanza e dei soci se trattasi di società di persone: (nome e cognome _____, luogo e data di nascita _____, residenza _____ e Codice Fiscale _____);

4b) che la persona giuridica non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, amministrazione controllata o di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 95 e 97, comma 5, del Dlgs. 14/2019 , e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D. Lgs.231/2001 e che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite;

4c) che i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci e amministratori) non sono interdetti o inabilitati e che non risultano a proprio carico procedure di interdizione, di inabilitazione o di fallimento;

4d) che non risultano a carico della persona giuridica l'applicazione della pena accessoria della incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

4e) che non risultano a carico della persona giuridica violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui è stabilito;

4f) che non risultano a carico della persona giuridica e dei soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci e amministratori) condanne penali, con sentenza passata in giudicato, e provvedimenti definitivi che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della normativa vigente che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;

4g) che non risultano a carico delle persone giuridiche e dei soggetti, così come individuati dalle normative, nonché nei confronti dei relativi familiari conviventi di maggiore età, le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 6 settembre 2011 n. 159;

Dichiara altresì:

5. di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo;

6. di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni, prescrizioni e avvertenze riportate nell'avviso d'asta in oggetto e nei suoi allegati;

7. di aver vagliato la documentazione tecnica messa a disposizione dalla Scuola Superiore Sant'Anna e allegata all'avviso in oggetto, nonché tutte le circostanze che possono influire sull'offerta, ivi compreso lo stato di fatto e di diritto dell'immobile, anche relativo agli impianti, di manutenzione e consistenza in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta, anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica, ivi compresi i relativi pesi, oneri e vincoli e le servitù attive e passive, se e come esistenti che lo riguardano, esonerando la Scuola Superiore Sant'Anna da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

8. di accettare l'esclusione, per la Scuola Superiore Sant'Anna, di ogni obbligo di garanzia della conformità degli impianti;

9. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dalla la Scuola Universitaria Superiore Sant'Anna ai sensi dell'art. 1456 del c.c.;

10. di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241 del 1990 e sue successive modificazioni ed integrazioni, in

_____, _____, tel.

_____,mail. _____

_____, pec. _____;

11. di aver preso visione della Informativa sul trattamento dei dati personali in calce al presente documento.

Allega alla presente:

- 1) fotocopia non autenticata del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore;
- 2) originale della quietanza dell'avvenuto versamento dell'assegno circolare non trasferibile oppure originale della fideiussione bancaria o assicurativa;
- 3) in caso di offerta presentata dal rappresentante legale di una persona giuridica la prova dei poteri di rappresentanza e della volontà del rappresentato di acquisire il bene (es. delibera del consiglio di amministrazione o della assemblea dei soci o visura camerale aggiornata);
- 4) in caso di offerta per procura speciale o di offerta congiunta presentata tramite procuratore speciale, eventuale originale o copia autentica della procura notarile redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da notaio;
- 5) in caso di offerta presentata da persona fisica coniugata in regime di comunione dei beni, la presente dichiarazione dovrà essere compilata e sottoscritta dal coniuge dell'offerente;
- 6) in caso di offerta congiunta da parte di persone fisiche, la presente dichiarazione dovrà essere compilata e sottoscritta da ciascun sottoscrittore dell'offerta oltre al proprio documento di identità, in corso di validità;

Data _____

In caso di concorrente persona fisica

FIRMA (*firma leggibile per esteso e documento di identità di colui che sottoscrive*):

.....

oppure

In caso di concorrente persona giuridica

FIRMA (*timbro e firma leggibile per esteso*):

.....

* * *

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.)

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Titolare del trattamento è la Scuola Superiore Sant'Anna, in persona della Rettrice, legale rappresentante pro tempore, con sede in Pisa – Piazza Martiri della Libertà 33, protocollo@sssup.it, 050883111.

Il Responsabile interno del trattamento è il Dott. Giovanni Viale - Scuola Superiore Sant'Anna – Via S. Cecilia, 3- Pisa – email: giovanni.viale@santannapisa.it.

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO E BASE GIURIDICA

Ai fini dell'applicazione della normativa europea e nazionale in materia (Reg. UE 679/2016, d'ora in poi Regolamento, e D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.), si informa che i dati personali (anagrafici, economico-tributari, giudiziari) formati dall'Ateneo relativamente alla presente procedura di asta pubblica viene effettuato esclusivamente in adempimento a specifici obblighi di legge e saranno utilizzati per la seguente finalità:

- aggiudicazione della presente procedura di asta pubblica, di stipula del contratto. In particolare, i dati inseriti in ogni dichiarazione nonché nell'offerta, vengono acquisiti ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione individuati nonché dell'aggiudicazione.

Il trattamento trova fondamento nelle seguenti basi giuridiche:

- per adempiere ad un obbligo legale relativo alla documentazione e conservazione in apposito archivio (art. 6, comma 1, lett. c) del Regolamento);
- in esecuzione del contratto con l'interessato (art. 6, comma 1, lett. b) del Regolamento);
- in funzione delle attività istituzionali della Scuola (art. 6, comma 1, lett. e) del Regolamento).

PARTICOLARI CATEGORIE DI DATI

Eventuali dati personali appartenenti a particolari categorie ex art. 9 del Regolamento quali i dati personali relativi a condanne penali e reati (art. 10), sono trattati, nell'ambito della presente procedura, per le finalità di cui sopra.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Per le finalità sopra indicate nell'ambito della presente procedura i trattamenti possono essere effettuati sia su supporto cartaceo che digitale, manualmente e/o con strumenti elettronici automatizzati, sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START) e successivamente sul Sistema per la *Governance* degli Atenei – U-Gov.

Per il raggiungimento delle suddette finalità il trattamento può essere effettuato anche mediante la consultazione di banche dati, nonché l'interconnessione ed il raffronto dei dati forniti attraverso i servizi ad accesso riservato delle Annotazioni ANAC, Visure camerali, acquisizione DURC e comunque interpellando con modalità idonee il Casellario Giudiziario, l'Agenzia delle Entrate, l'ufficio del Lavoro, la Prefettura e altre Amministrazioni.

Il tempo di conservazione dei dati raccolti è strettamente correlato al periodo necessario all'espletamento delle sopra dette finalità.

L'accesso ai dati acquisiti è consentito a tutti i soggetti espressamente autorizzati al trattamento dei dati personali acquisiti nel corso della procedura appartenenti allo staff amministrativo delle strutture della Scuola comunque coinvolte nel procedimento di cui trattasi.

I dati personali possono essere comunicati anche ad altre amministrazioni pubbliche, qualora queste debbano trattare i medesimi per eventuali procedimenti di propria competenza istituzionale nonché a tutti quei soggetti pubblici ai quali, in presenza dei relativi presupposti, la comunicazione è prevista obbligatoriamente da disposizioni dell'ordinamento europeo, norme di legge o regolamento, oltre che a compagnie assicurative per eventuali pratiche infortuni.

I dati personali potranno essere comunicati anche a ulteriori soggetti esterni alla Scuola, la cui identità sarà resa conoscibile agli interessati, o agli operatori economici che facciano richiesta di accesso ai documenti della procedura di affidamento nei limiti consentiti dal Codice, dalla L. 241/90 e ss.mm.ii.

PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI E CRITERI PER LA SUA DETERMINAZIONE

I dati acquisiti saranno trattati, conservati e comunicati nel rispetto della normativa europea e nazionale in materia (Regolamento e D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.) per il periodo necessario allo svolgimento delle suddette attività, ivi compresa l'esecuzione del contratto ed anche successivamente, per il tempo in cui la Scuola sia soggetta a obblighi di conservazione per finalità fiscali o per altre finalità, previste da norme di legge o Regolamento.

Per le finalità di archiviazione e conservazione, i dati necessari ai fini del buon funzionamento della pubblica amministrazione saranno conservati, nel rispetto del principio di trasparenza e dei principi di liceità, proporzionalità e minimizzazione, a tempo indeterminato come previsto nel massimario di conservazione della Scuola.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Il soggetto interessato può chiedere in qualsiasi momento al Titolare:

- la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano;
- l'accesso ai propri dati personali ed alle informazioni relative agli stessi; la rettifica dei dati inesatti o l'integrazione di quelli incompleti; la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (al verificarsi di una delle condizioni indicate nell'art. 17, paragrafo 1 del Regolamento e nel rispetto delle eccezioni previste nel paragrafo 3 dello stesso articolo); la limitazione del trattamento dei propri dati personali (al ricorrere di una delle ipotesi indicate nell'art. 18, paragrafo 1 del Regolamento), la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati.

Tali diritti sono esercitabili rivolgendosi al Titolare o al Responsabile interno, scrivendo a privacy@santannapisa.it; può, altresì, contattare il Responsabile della protezione dati per tutte le questioni relative al trattamento e all'esercizio dei diritti: dpo@santannapisa.it.

Qualora ritenga che i suoi diritti siano stati violati dal Titolare e/o da un terzo, ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità per la protezione dei dati personali e/o ad altra autorità di controllo competente in forza del Regolamento.