



Provvedimento

Area Edilizia, Sostenibilità e Facility Management

Il Responsabile: Ing. Francesco Buono

IL DIRIGENTE

VISTO

- il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii;
- l'art. 57 del Regolamento per l'amministrazione, la Finanza e la Contabilità della Scuola Universitaria Superiore Sant'Anna;

VISTO il Provvedimento del Dirigente Relazioni, Gare, Contratti e Infrastrutture fisiche e digitali Rep. n. 25 del 31/07/2023 con cui è stato approvato l'avviso d'asta pubblica per la vendita dell'immobile sito in Pisa, Via degli Orafi nn. 16/18 di proprietà della Scuola Superiore Sant'Anna con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo base ad un unico incanto, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 e 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827 e ss.mm.ii.;

VISTA la pubblicazione dell'avviso d'asta in forma integrale sul sito internet della Scuola Universitaria Superiore Sant'Anna e sul sito internet: www.asteentipubblici.it, integrato con www.astegiudiziarie.it;

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale Rep. n. del 395 del 11/09/2023 con cui è stata nominata la commissione per la procedura di asta pubblica per la vendita del suddetto immobile;

CONSIDERATO che entro il termine dell'08/09/2023 alle ore 12:00, previsto dal suddetto avviso d'asta, sono regolarmente pervenute n. 7 offerte come da Verbale d'asta pubblica ad unico incanto dell'11/09/2023 pubblicato nell'apposita sezione del sito internet della Scuola Universitaria Superiore Sant'Anna;

CONSIDERATO che la Commissione, al termine dell'apertura e verifica formale dei n. 7 plichi contenenti le offerte, ha rilevato che l'offerta economica più alta è stata quella della società SKY SRLS con sede in 56125 Pisa, P.zza S. Antonio n. 4, (C.F. e P.IVA: 02396740504), per €281.150,00;

TENUTO CONTO che il suddetto avviso d'asta pubblica ha previsto: *"L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria fino a quando la Scuola Universitaria Superiore Sant'Anna non abbia ultimato le verifiche sui requisiti dichiarati nella domanda di partecipazione all'asta. (...) In caso di esito positivo, viene data comunicazione dell'aggiudicazione definitiva"*;



Provvedimento

CONSIDERATO che le verifiche ed i controlli di legge sulla società SKY SRLS si sono conclusi con esito positivo;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi del Provvedimento del Direttore Generale n. 290 del 9 giugno 2023 di nomina a Dirigente di II fascia con incarico di Responsabile dell'Area Dirigenza relazioni, gare, contratti e infrastrutture fisiche e digitali e di Direttore Generale vicario e coordinamento dell'Area Edilizia, sostenibilità e Facility Management;

DETERMINA DI

aggiudicare l'asta alla società SKY SRLS, con sede in 56125 Pisa, P.zza S. Antonio n. 4, (C.F. e P.IVA: 02396740504), autorizzando la vendita dell'unità immobiliare a favore dell'aggiudicatario al prezzo di € 281.150, 00(duecentoottantunmilacentocinquanta/00).

Pisa, lì 06 ottobre 2023

Il Dirigente relazioni, gare,
contratti e infrastrutture fisiche
e digitali
(Dr. Giovanni Viale)