



SCUOLA SUPERIORE SANT'ANNA

**VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA PUBBLICA  
DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL  
D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.  
PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E  
ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE  
DEFINITIVA ED ESECUTIVA  
(ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.)  
PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO SCIENTIFICO-  
TECNOLOGICO SANT'ANNA IN SAN GIULIANO TERME (PI)**

**CUP: J15E23000040008**

**CIG: 9900802048**

**PREMESSO CHE**

- con il Provvedimento del Dirigente n. 6 del 22 giugno 2023 la Scuola Superiore Sant'Anna (di seguito Scuola) avviava la procedura di gara aperta per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per gli edifici 1-2-3-4 del Parco Scientifico Tecnologico Sant'Anna in San Giuliano Terme – PI (di seguito PST), per un valore complessivo di € 637.713,28 oltre oneri previdenziali e assistenziali e IVA di legge;

- nella seduta del 02/08/2023, il Responsabile dell'Area Acquisti, Dott. Mario Toscano, con la Responsabile dell'U.O. Gare di appalto e il personale in servizio nella medesima U.O., ha proceduto tramite il sistema telematico START all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa presentata da 8 operatori economici di seguito elencati:

- ICMQ S.p.A. (P.Iva 13218350158);

- NORMATEMPO ITALIA S.r.l. (P.Iva 10902450013);

- Bureau Veritas Italia S.p.A. (P.Iva 11498640157);

- ITS Controlli Tecnici S.p.A. (P.Iva 15323181006);

- CONTECO Check S.r.l. (P.Iva 11203280158);



- NO GAP Controls S.r.l. (P.Iva 01974031203);

- RINA Check S.r.l. (P.Iva 01927190999);

- RTI PCQ-ICK (Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. in qualità di mandataria, P.Iva 02341540421 e Inarcheck S.p.A. in qualità di mandante, P.Iva 03465090961);

- con il Provvedimento n. 394 del 04/09/2023 il Dirigente ha disposto, sulla base delle risultanze della verifica della documentazione amministrativa e a seguito dell'attivazione della procedura di soccorso istruttorio, l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti gli operatori suddetti, approvando inoltre il verbale di gara della prima seduta pubblica e la Nota del Responsabile unico del procedimento, Ing. Francesco Buono, del 04/09/2023;

- si è provveduto, ai sensi dell'art. 76 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, a dare avviso del suddetto provvedimento a tutti i concorrenti;

- con il Provvedimento n. 387 del 31/08/2023 il Direttore Generale ha nominato la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara in oggetto nelle persone di:

- Ing. Benedetta Biondi (Presidente - Responsabile dell'Area Edilizia e Manutenzione della Scuola Normale Superiore di Pisa);

- Ing. Sara Grazian (in servizio presso la U.O. Gestione Tecnica Sviluppo Edilizio dell'Area Edilizia, Sostenibilità e Facility Management della Scuola Sant'Anna);

- Dott.ssa Silvia Misseri (Responsabile dell'U.O. Provveditorato dell'Area Acquisiti della Scuola Sant'Anna);

- la seduta pubblica per l'apertura della busta tecnica è stata fissata per il giorno 07/09/2023 alle ore 10:00 e ne è stata data comunicazione ai concorrenti

fb

SB

SM  
le

ab



ammessi mediante avviso pubblicato sulla piattaforma START, come previsto dal Disciplinare di Gara;

- ai sensi dell'art. 8.1 del Disciplinare, la Commissione giudicatrice, con il supporto del personale dell'U.O. Gare di appalto e del Responsabile dell'Area Acquisti, procederà all'apertura della busta virtuale concernente l'offerta tecnica e alla verifica della presenza dei documenti relativi all'offerta tecnica di cui all'art. 6.5 del medesimo Disciplinare, nonché della regolare apposizione della firma digitale;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno sette del mese di settembre dell'anno duemilaventitré, alle ore 10:05, Dott. Mario Toscano, Responsabile dell'Area Acquisti, presso l'Aula 1 della sede della Scuola sita in Pisa, Via Santa Cecilia, 3 dà inizio alla seconda seduta pubblica finalizzata all'apertura delle buste tecniche degli operatori economici che hanno presentato offerta nell'ambito della procedura aperta per l'affidamento del servizio in evidenza, ai sensi degli artt. 58, 60 e 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, e che sono stati ammessi alla presente fase di gara.

Partecipano i Commissari, coadiuvati per la seduta dal Dott. Mario Toscano, Responsabile dell'Area Acquisti, dalla Dott.ssa Silvia Giovarruscio, Responsabile dell'U.O. Gare di appalto e dalla Dott.ssa Alessandra Bellini, in servizio presso la U.O. Gare di appalto.

Non sono presenti rappresentanti degli Operatori Economici.

Prima di procedere con gli adempimenti sopra descritti, il Dott. Mario Toscano rammenta che, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 6.5 del Disciplinare, la busta tecnica è composta dai seguenti documenti:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente

fb

ser

Sull

ep

ab



significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- una relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione.

Si inizia con l'apertura dell'offerta tecnica presentata dal costituendo raggruppamento RTI PCQ-ICK (Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. - mandataria e Inarcheck SpA - mandante), regolarmente sottoscritta dal legale rappresentante e contenente i seguenti documenti:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei professionisti;

- la dichiarazione sulla sussistenza di segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta.

Si passa all'apertura dell'offerta tecnica presentata da Bureau Veritas Italia S.p.A., regolarmente sottoscritta e contenente:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei professionisti;

- la dichiarazione sulla sussistenza di segreti tecnici e commerciali contenuti

fb  
 bc  
 ef  
 gh  
 ab



nell'offerta.

Si procede con l'apertura dell'offerta tecnica presentata da CONTECO Check S.r.l., regolarmente sottoscritta dal legale rappresentante e contenente:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei professionisti;

- la dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta.

Si passa quindi ad esaminare la documentazione del concorrente ICMQ S.p.A., regolarmente sottoscritta dai legali rappresentanti e contenente:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione;

- la dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta.

Si procede all'apertura dell'offerta tecnica presentata da ITS Controlli Tecnici S.p.A., regolarmente sottoscritta dal legale rappresentante e contenente:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei

fb  
ep  
suu  
ep  
ap



professionisti;

- la dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta tecnica.

Si passa poi all'apertura dell'offerta tecnica presentata da NO GAP Controls S.r.l., regolarmente sottoscritta dal legale rappresentante e composta da:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei professionisti;

- la dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta tecnica.

Si procede all'apertura dell'offerta tecnica presentata da NORMATEMPO ITALIA SRL, regolarmente sottoscritta dal legale rappresentante e contenente i seguenti documenti:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei professionisti;

- la dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta tecnica.

Si passa all'apertura e all'esame dell'offerta tecnica presentata da RINA Check

fb  
le  
eg  
AB  
Jell  
AB



S.r.l., regolarmente sottoscritta dal legale rappresentante e contenente:

- la descrizione di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

- la relazione con la quale il concorrente illustri la propria proposta, sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, corredata dai *curricula* dei professionisti;

- la dichiarazione sulla sussistenza di segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta.

Terminata l'apertura delle buste, come già previsto nel Disciplinare, la Commissione provvederà in separata sede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi.

Alle ore 10.45, terminata la seduta pubblica, si dispone la chiusura del presente verbale, composto di n. 6 pagine intere e porzione della successiva.

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente della Commissione

Ing. Benedetta Biondi

Commissario

Ing. Sara Grazian

Commissario

Dott.ssa Silvia Misseri

Responsabile dell'Area Acquisti

Dott. Toscano Mario

La Responsabile dell'U.O. Gare di appalto

Dott.ssa Silvia Giovarruscio

Addetta U.O. Gare di appalto

Dott.ssa Alessandra Bellini

