



Area Acquisti/U.O. Gare di appalto

Responsabile Area: Mario Toscano

## IL DIRIGENTE

**VISTO** il Provvedimento del Dirigente n. 33 del 05/04/2024 con il quale la Scuola Superiore Sant'Anna (di seguito Scuola) ha avviato la procedura di gara negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della Biblioteca e di alcuni ambiti limitrofi, presso la sede centrale della Scuola, in Pisa, Piazza Martiri della Libertà n. 33, in conformità alla previsione dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2024, da effettuarsi sulla piattaforma della Regione Toscana "START" e da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, per un valore complessivo dei lavori, con categoria prevalente OG2, pari a € 1.382.000,00, oltre IVA di legge, invitando 15 operatori economici individuati con il medesimo Provvedimento a seguito di idonea indagine di mercato;

**CONSIDERATO** che la Scuola ha reso disponibile tutta la documentazione di gara tramite la piattaforma telematica START e ne ha dato notizia sul proprio sito istituzionale nella sezione dedicata;

**TENUTO CONTO** che entro il termine del 02/05/2024, ore 12:30:00, previsto dagli atti di gara quale scadenza per partecipare alla suddetta procedura, hanno presentato offerta 7 dei 15 operatori economici invitati, di seguito elencati:

- FAESULAE S.r.l., con sede legale a Firenze (FI), Via Del Madonnone 25 (P.IVA 00826780488);
- LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE, con sede legale a Grosseto (GR), Via Giovanni Battista Finetti 42 (P.IVA 01346960501);
- EDIL DOMUS S.r.l., con sede legale a Roccaraso (AQ), Via Anna Magnani 3 (P.IVA 05312041212);
- RTI costituendo composto da: Colombani Costruzioni S.r.l. (mandataria), Impianti Industriali S.r.l., Elettroinstallazione S.r.l. (mandanti) e con sede legale a Pisa (PI) rispettivamente in: Via A.E. Breccia 8 (P.IVA 01722080502), Via Bellatalla 80 (P.IVA. 00434140505), Via A.E. Breccia 15 (P.IVA. 01089120503);
- ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.r.l., con sede legale a Casoria (NA), Via Giacinto Gigante 108 (P.IVA 00609250634);
- NEOS RESTAURI S.r.l., con sede legale a Altamura (BA), Via Della Roverella 44 (P.IVA 07538190724);
- EDILMAYOR S.r.l., con sede legale a Napoli, Via Posillipo 239 (P.IVA 03320331212);

**VISTO** il verbale della prima seduta pubblica tenutasi in data 03/05/2024, durante la quale si è proceduto all'apertura delle buste amministrative pervenute telematicamente da parte degli



operatori sopra citati e al controllo della completezza della documentazione presentata e della relativa sottoscrizione digitale;

**VISTA** la nota del 08/05/2024 del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, Dott. Mario Toscano, vistata dal RUP, Ing. Francesco Buono, dalla quale risulta che le dichiarazioni rese dai suddetti concorrenti hanno soddisfatto tutti gli elementi essenziali e i requisiti di qualificazione prescritti dalla legge e dalla Lettera di invito;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023;

**VISTA** la Legge istitutiva della Scuola n. 41 del 14/02/1987;

**VISTO** lo Statuto della Scuola emanato con D.D. n. 770 del 09/12/2011 da ultimo integrato e modificato con D.R. n. 146 del 07/03/2022 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 66 del 19/03/2022;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la contabilità e la finanza della Scuola, emanato con D.R. n. 330 del 30/10/2013;

**VISTO** il Provvedimento del Direttore Generale n. 40 del 01/02/2024 con il quale è stata adottata la nuova struttura organizzativa della Scuola con nomina a Dirigente della Dott.ssa Rosellina Dipierri alla quale è stato conferito l'incarico di Responsabile della Direzione Affari generali, risorse economiche e approvvigionamenti, con la conseguente attribuzione del coordinamento dell'Area Acquisti e la competenza ad adottare i provvedimenti in materia;

### **DETERMINA**

**Art. 1** – L'approvazione del verbale di gara della prima seduta pubblica tenutasi in data 03/05/2024 e della nota del 08/05/2024 del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, Dott. Mario Toscano.

**Art. 2** – Per le motivazioni di cui alle premesse, l'ammissione alla successiva fase di gara degli operatori economici di seguito elencati:

- FAESULAE S.r.l., con sede legale a Firenze (FI), Via Del Madonnone 25 (P.IVA 00826780488);
- LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE, con sede legale a Grosseto (GR), Via Giovanni Battista Finetti 42 (P.IVA 01346960501);
- EDIL DOMUS S.r.l., con sede legale a Roccaraso (AQ), Via Anna Magnani 3 (P.IVA 05312041212);



- RTI costituendo composto da: Colombani Costruzioni S.r.l. (mandataria), Impianti Industriali S.r.l., Elettroinstallazione S.r.l. (mandanti) e con sede legale a Pisa (PI) rispettivamente in: Via A.E. Breccia 8 (P.IVA 01722080502), Via Bellatalla 80 (P.IVA. 00434140505), Via A.E. Breccia 15 (P.IVA. 01089120503);
- ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.r.l., con sede legale a Casoria (NA), Via Giacinto Gigante 108 (P.IVA 00609250634);
- NEOS RESTAURI S.r.l., con sede legale a Altamura (BA), Via Della Roverella 44 (P.IVA 07538190724);
- EDILMAYOR S.r.l., con sede legale a Napoli (NA), Via Posillipo 239 (P.IVA 03320331212).

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Rosellina Dipierri)

(Riproduzione di documento sottoscritto digitalmente  
ai sensi degli artt. 20 e 22 del D.Lgs. n. 82/2005)

Il presente atto è pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito della Scuola Superiore Sant'Anna, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 in data 05/06/2024.