



## **DISPOSIZIONE PER LA ESECUZIONE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA**

**OGGETTO: Verbale relativo all'accertamento della somma urgenza per la fornitura e posa in opera di lucernario sulla scala nella foresteria in via Carducci, civ. 29, a seguito di distacco provocato da vento forte.**

PRESO ATTO della rottura e distaccamento del lucernario dalla sua sede sulla scala della foresteria in via Carducci 57 causati da vento forte;

CONSIDERATA la pericolosità rappresentata per persone e cose per l'infiltrazione di acqua nella scala in caso di pioggia e per la possibilità di entrata di volatili nella struttura;

il sottoscritto arch. Mario Mestice, in qualità di tecnico referente per la gestione/manutenzione della Foresteria, ha effettuato sopralluogo in data 11/01/2021, rilevando una situazione di pericolo da eliminare prima possibile

RITENUTO, nelle more della predisposizione di ogni e qualsiasi ulteriore atto, di dover procedere all'affidamento in forma diretta dei lavori per l'esecuzione di opere provvisorie, finalizzate alla eliminazione dei pericoli, non essendovi i tempi necessari per altra forma di selezione, di dare in carico all'impresa Il Fabbro di Sardi Alberto con sede in Vecchiano (PI) alla via del Poggio 56/B, la prima disponibile, e di adottare le seguenti **misure tese alla eliminazione del pericolo** per persone e cose:

- rimuovere in sicurezza tutti i pezzi rimanenti dell'infilso divelto presenti in copertura.
- procedere alla tamponatura provvisoria dell'apertura;
- procedere prima possibile alla realizzazione, fornitura e montaggio di un nuovo lucernario;

Con il fornitore è stato concordato per la prestazione l'utilizzo dei prezzi unitari di cui al "Prezzario ufficiale della Regione Toscana, Provincia di Pisa, anno 2021", procedendo, ove necessario al concordamento di nuovi prezzi desunti dal medesimo Prezzario. Il fornitore interverrà celermente e senza indugio sotto la direzione del sottoscritto e degli altri tecnici dell'Amministrazione.



L'importo totale dei lavori, da una prima sommaria valutazione, può comunque essere stimato in circa € 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA. Tale somma trova copertura, nell'ambito del budget di previsione delle spese per la manutenzione della Foresteria.

Fatta riserva di procedere, entro il termine di dieci giorni decorrenti dalla data odierna, alla predisposizione della perizia giustificativa della spesa ed alla sua trasmissione all'Amministrazione, ai fini della copertura della spesa e dell'autorizzazione dei lavori.

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto

Dichiara

che, nel caso specifico, deve ritenersi applicabile il disposto di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto il pericolo incombente per l'edificio in oggetto, presenta tutti i caratteri della somma urgenza.

Pisa 11/01/2021

Il Tecnico Referente per l'Edificio

Arch. Mario Mestice



Arch. M. Mestice

*Mario Mestice*

Visto: Il Responsabile del Procedimento

**Ing. Francesco Buono**

*Francesco Buono*