



Area Acquisti

Responsabile Area: Mario Toscano

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione federato n. 69 del 25/03/2019, con la quale veniva approvato il progetto per gli interventi per la riqualificazione della Biblioteca della Scuola Superiore Sant'Anna, presso la sede centrale, Piazza Martiri della Libertà, 33;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione federato n. 152 del 25/05/2021 che approvava le linee di interventi edilizi da realizzare e/o attivare nel triennio 2021/2023 (Piano strategico Edilizio della Scuola Sant'Anna), includente l'aggiornamento del progetto esecutivo per gli interventi di riqualificazione della Biblioteca;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 395 del 20/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio unico di previsione annuale autorizzatorio 2022 e triennale 2022-24 e i correlati Programma triennale dei lavori e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi, tra cui veniva confermato nella prima annualità (2022) l'acquisto del servizio di aggiornamento del progetto esecutivo per la riqualificazione della Biblioteca;

VISTA la Relazione (All. A) presentata in data 16/02/2022 dal Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Francesco Buono, in qualità di RUP come individuato con la delibera sopra richiamata del 20/12/2021, nella quale si indicano le necessarie linee di intervento per la revisione del progetto e le specifiche di svolgimento delle prestazioni tramite gli allegati "Linee di indirizzo per l'aggiornamento del progetto" (All. 1), "Documento di valutazione dei corrispettivi" (All. 2) e "Scheda delle prestazioni e condizioni" (All. 3) e si manifesta la volontà di proporre il progetto per il bando di cui al D.M. Università e Ricerca 1274/2021, per il cofinanziamento dell'intervento, decisione che determina uno sviluppo dell'azione di aggiornamento con necessario riguardo ai vincoli temporali e di completezza documentale fissati per la partecipazione;

TENUTO CONTO che nella suddetta Relazione si riporta che, in base all'allegato "Documento di valutazione dei corrispettivi", l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento del servizio di aggiornamento del progetto esecutivo è stato valutato in netti € 53.511,97, oltre contributi assicurativi e previdenziali (4%) e IVA (22%), in conformità alle tariffe previste nel D.M. Giustizia 17/06/2016;

TENUTO CONTO, altresì, che con i medesimi allegati il RUP ha valutato anche il corrispettivo per il servizio opzionale di direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, in netti € 85.314,62, in quanto è presumibile che, in aderenza alle tempistiche



dettate dalla partecipazione al bando *ex* D.M. 1274/2021, anche queste prestazioni non possano essere adeguatamente svolte all'interno dell'Amministrazione;

VISTO che l'ammontare complessivo, includente anche il corrispettivo per il servizio opzionale, è pari a netti € 138.826,59, oltre contributi assicurativi e previdenziali e IVA, e che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., prevede per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore a euro 139.000,00, in relazione alle conseguenze dell'impatto economico dell'emergenza epidemiologica e fino al 30/03/2023, il ricorso all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, purché l'affidatario sia in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e sia rispettato il principio di rotazione;

CONSIDERATA la proposta del RUP di affidare l'espletamento del servizio di aggiornamento del progetto in parola, con l'opzione esercitabile per lo svolgimento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, alla società di ingegneria PRAS Tecnica Edilizia s.r.l., con sede in Piazza Augusto Imperatore, 3 - 00186 ROMA, consultata nel 2021 per una diversa procedura della Scuola in cui, pur non avendo formulato l'offerta risultata più conveniente per il servizio oggetto di quell'affidamento, si era dimostrata, per curriculum e composizione aziendale, particolarmente idonea e qualificata per interventi di riqualificazione e restauro, oltre che in possesso di tutte le qualifiche sul complesso delle prestazioni specialistiche richieste;

TENUTO CONTO che la consultazione di PRAS Tecnica Edilizia S.r.l. risulta conforme al principio di rotazione, poiché la procedura alla quale era stata invitata non risulta immediatamente precedente a quella in atto;

VISTO che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, sopra richiamato, subordina l'affidamento diretto al rispetto dell'art. 37 del D.lgs. n. 50/2016 e dunque degli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni;

RITENUTO pertanto opportuno acquisire la proposta dell'operatore individuato in modalità telematica per mezzo della piattaforma START, in conformità all'art. 1, comma 450, L. n. 296/2006, stabilendo condizioni e termini univoci per la consultazione;

VISTI la lettera di invito predisposta dai competenti uffici e i documenti allegati predisposti dal RUP sopra richiamati;

ACCERTATO che le previsioni di spesa per l'affidamento del servizio di aggiornamento del progetto esecutivo per la riqualificazione della Biblioteca trovano giusta imputazione



contabile nell'ambito delle coperture approvate con la suddetta delibera n. 69 del 25/03/2019 del CdA federato, disponibili a budget sulle seguenti coordinate contabili:

- UA.SA.05ATEG.53BIBLI "Riqualificazione Biblioteca";
- A.A.1.02.06.01 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti";

mentre, per l'opzione di direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, sarà individuata la copertura economica e saranno emanati gli atti per l'aggiornamento dei documenti di programmazione una volta approvato il nuovo quadro economico dell'intervento e confermata l'opportunità di affidare esternamente anche questo servizio, in base anche all'esito della partecipazione al bando ministeriale 1274/2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in L. n. 120 del 11/09/2020, come modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, convertito in L. n. 108 del 29/07/2021;

VISTA la Legge istitutiva della Scuola n. 41 del 14/02/1987;

VISTO lo Statuto della Scuola emanato con D.D. n. 770 del 09/12/2011 modificato e integrato con D.R. n. 48 del 25/01/2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 34 del 10/02/2018;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la contabilità e la finanza della Scuola, emanato con D.R. n. 330 del 30/10/2013;

VISTO il Manuale di Amministrazione emanato con D.R. n. 426 del 28/09/2015, modificato e integrato con D.R. n. n. 183 del 25/03/2020;

DISPONE

Art. 1 – di procedere, per il suddetto servizio di aggiornamento del progetto esecutivo per l'intervento di riqualificazione della biblioteca della Scuola Superiore Sant'Anna e di alcuni ambiti limitrofi (opere murarie, impianti tecnologici e arredi), all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., e secondo quanto previsto in premessa e l'imputazione di spesa sopra indicata, a favore della società PRAS Tecnica Edilizia S.r.l., con sede in Piazza Augusto Imperatore, 3 - 00186 ROMA, previa acquisizione dell'offerta per mezzo della piattaforma telematica START e il buon esito dei controlli di legge, per un importo netto a base di offerta di € 53.511,97 (Euro cinquantatremilacinquecentoundici/97), oltre contributi previdenziali e assicurativi e IVA di legge.

Art. 2 – di prevedere, nell'ambito dello stesso affidamento, l'opzione esercitabile per l'attribuzione al medesimo operatore dei servizi di direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per l'importo netto a base di offerta di € 85.314,62



Provvedimento n. 66

(Euro ottantacinquemilatrecentoquattordici/62) oltre contributi previdenziali e assicurativi e IVA di legge;

Art. 3 – di approvare ai fini dell’espletamento della procedura telematica i sopra richiamati documenti, Lettera d’invito, “Linee di indirizzo per l’aggiornamento del progetto”, “Documento di valutazione del corrispettivo” e “Scheda delle prestazioni e condizioni”, rispettivamente Allegati 1, 2 e 3.

Pisa, 21 febbraio 2022

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Alessia Macchia)

(Riproduzione di documento sottoscritto digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 22 del D.Lgs. n. 82/2005)

Il presente atto è pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito della Scuola Superiore Sant’Anna, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 in data 21/02/2022.